

# МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования

«Ярославский государственный технический университет»

## ПРИКАЗ

12.10.2023

№ 370

Ярославль


Об установлении размера платы за  
пользование жилым помещением (платы  
за наем) и платы за коммунальные  
услуги в общежитиях ЯГТУ

В соответствии с частью 4 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», частью 6 статьи 156 ЖК РФ, на основании приказа Минобрнауки России от 15.08.2014 № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации»,

п р и к а з ы в а ю:

установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги в общежитиях ЯГТУ в сентябре 2023 года согласно приложению к настоящему приказу.

Ректор



Е.О. Степанова

## РАСЧЕТ

платы за проживание в общежитиях университета в сентябре 2023 г.

№ п./п	Вид платежа			тариф (с НДС)	потребление по счетчику	единица измерения потребления	Стоимость 1чел./метра	Стоимость 1чел./места
1	Содержание и ремонт жилья							
		общ. 1, 2,3		37,88		м <sup>2</sup>	37,88	227,28
		общ. 5		45,67		м <sup>2</sup>	45,67	274,02
2	Отопление сторонние							
	ввод	жилая площадь	потребление					
	общ 1	2273,3	0,00	2223,24	0,000000	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
	общ 2	2533,3	0,00	2223,24	0,000000	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
	общ 3	2079,5	0,00	2223,24	0,000000	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
	общ 5	3313,2	0,00	2223,24	0,000000	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
2.1	Отопление обучающиеся							
	ввод	жилая площадь	потребление					
	общ 1	2273,3	0,00	2223,24	0,000000	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
	общ 2	2533,3	0,00	2223,24	0,000000	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
	общ 3	2079,5	0,00	2223,24	0,000000	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
	общ 5	3313,2	0,00	2223,24	0,000000	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
2.2	Отопление льготные категории обучающихся							
	ввод	жилая площадь	потребление					
	общ 1	2273,3	0,00	2223,24	0,000000	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
	общ 2	2533,3	0,00	2223,24	0,000000	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
	общ 3	2079,5	0,00	2223,24	0,000000	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
	общ 5	3313,2	0,00	2223,24	0,000000	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
3	Горячее водоснабжение теплоноситель сторонние							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	261	241,97	50,08	0,93	м <sup>3</sup> / чел.	46,42	46,42
	общ 2	294	291,67	50,08	0,99	м <sup>3</sup> / чел.	49,68	49,68
	общ 3	245	252,86	50,08	1,03	м <sup>3</sup> / чел.	51,68	51,68
	общ 5	415	415,15	50,08	1,00	м <sup>3</sup> / чел.	50,08	50,08
3.1	Горячее водоснабжение теплоноситель обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	261	241,97	50,08	0,93	м <sup>3</sup> / чел.	46,42	46,42
	общ 2	294	291,67	50,08	0,99	м <sup>3</sup> / чел.	49,68	49,68
	общ 3	245	252,86	50,08	1,03	м <sup>3</sup> / чел.	51,68	51,68
	общ 5	415	415,15	50,08	1,00	м <sup>3</sup> / чел.	50,08	50,08
3.2	Горячее водоснабжение теплоноситель льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	261	241,97	50,08	0,93	м <sup>3</sup> / чел.	23,21	23,21
	общ 2	294	291,67	50,08	0,99	м <sup>3</sup> / чел.	24,84	24,84
	общ 3	245	252,86	50,08	1,03	м <sup>3</sup> / чел.	25,84	25,84
	общ 5	415	415,15	50,08	1,00	м <sup>3</sup> / чел.	25,04	25,04

4.	Горячее водоснабжение компонент на тепловую энергию сторонние							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	261	11,58	2223,24	0,04	Гкал / чел.	97,82	97,82
	общ 2	294	14,53	2223,24	0,05	Гкал / чел.	108,94	108,94
	общ 3	245	11,27	2223,24	0,05	Гкал / чел.	102,27	102,27
	общ 5	415	17,74	2223,24	0,04	Гкал / чел.	95,60	95,60
4.1	Горячее водоснабжение компонент на тепловую энергию обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	261	11,58	2223,24	0,04	Гкал / чел.	97,82	97,82
	общ 2	294	14,53	2223,24	0,05	Гкал / чел.	108,94	108,94
	общ 3	245	11,27	2223,24	0,05	Гкал / чел.	102,27	102,27
	общ 5	415	17,74	2223,24	0,04	Гкал / чел.	95,60	95,60
4.2	Горячее водоснабжение компонент на тепловую энергию льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	261	11,58	2223,24	0,04	Гкал / чел.	48,91	48,91
	общ 2	294	14,53	2223,24	0,05	Гкал / чел.	54,47	54,47
	общ 3	245	11,27	2223,24	0,05	Гкал / чел.	51,14	51,14
	общ 5	415	17,74	2223,24	0,04	Гкал / чел.	47,80	47,80
5	Холодное водоснабжение сторонние							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	261	309,00	37,25	1,18	м <sup>3</sup> / чел.	44,10	44,10
	общ 2	294	411,00	37,25	1,40	м <sup>3</sup> / чел.	52,08	52,08
	общ 3	245	342,02	37,25	1,40	м <sup>3</sup> / чел.	52,00	52,00
	общ 5	415	507,00	37,25	1,22	м <sup>3</sup> / чел.	45,52	45,52
5.1	Холодное водоснабжение обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	261	309,00	37,25	1,18	м <sup>3</sup> / чел.	44,10	44,10
	общ 2	294	411,00	37,25	1,40	м <sup>3</sup> / чел.	52,08	52,08
	общ 3	245	342,02	37,25	1,40	м <sup>3</sup> / чел.	52,00	52,00
	общ 5	415	507,00	37,25	1,22	м <sup>3</sup> / чел.	45,52	45,52
5.2	Холодное водоснабжение льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	261	309,00	37,25	1,18	м <sup>3</sup> / чел.	22,05	22,05
	общ 2	294	411,00	37,25	1,40	м <sup>3</sup> / чел.	26,04	26,04
	общ 3	245	342,02	37,25	1,40	м <sup>3</sup> / чел.	26,00	26,00
	общ 5	415	507,00	37,25	1,22	м <sup>3</sup> / чел.	22,76	22,76
6	Водоотведение холодной воды сторонние							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	261	309,00	25,00	1,18	м <sup>3</sup> / чел.	29,60	29,60
	общ 2	294	411,00	25,00	1,40	м <sup>3</sup> / чел.	34,95	34,95
	общ 3	245	342,02	25,00	1,40	м <sup>3</sup> / чел.	34,90	34,90
	общ 5	415	507,00	25,00	1,22	м <sup>3</sup> / чел.	30,55	30,55
6.1	Водоотведение холодной воды обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	261	309,00	25,00	1,18	м <sup>3</sup> / чел.	29,60	29,60
	общ 2	294	411,00	25,00	1,40	м <sup>3</sup> / чел.	34,95	34,95
	общ 3	245	342,02	25,00	1,40	м <sup>3</sup> / чел.	34,90	34,90
	общ 5	415	507,00	25,00	1,22	м <sup>3</sup> / чел.	30,55	30,55
6.2	Водоотведение холодной воды льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	261	309,00	25,00	1,18	м <sup>3</sup> / чел.	14,80	14,80
	общ 2	294	411,00	25,00	1,40	м <sup>3</sup> / чел.	17,48	17,48
	общ 3	245	342,02	25,00	1,40	м <sup>3</sup> / чел.	17,45	17,45
	общ 5	415	507,00	25,00	1,22	м <sup>3</sup> / чел.	15,28	15,28

7	Водоотведение горячей воды сторонние								
	ввод	кол-во	потребление						
	общ 1	261	94,71	25,00	0,36	м <sup>3</sup> /чел.	9,08	9,08	
	общ 2	294	90,61	25,00	0,31	м <sup>3</sup> /чел.	7,70	7,70	
	общ 3	245	0,00	25,00	0,00	м <sup>3</sup> /чел.	0,00	0,00	
	общ 5	415	143,33	25,00	0,35	м <sup>3</sup> /чел.	8,63	8,63	
7.1	Водоотведение горячей воды обучающиеся								
	ввод	кол-во	потребление						
	общ 1	261	94,71	25,00	0,36	м <sup>3</sup> /чел.	9,08	9,08	
	общ 2	294	90,61	25,00	0,31	м <sup>3</sup> /чел.	7,70	7,70	
	общ 3	245	0,00	25,00	0,00	м <sup>3</sup> /чел.	0,00	0,00	
	общ 5	415	143,33	25,00	0,35	м <sup>3</sup> /чел.	8,63	8,63	
7.2	Водоотведение горячей воды льготные категории обучающихся								
	ввод	кол-во	потребление						
	общ 1	261	94,71	25,00	0,36	м <sup>3</sup> /чел.	4,54	4,54	
	общ 2	294	90,61	25,00	0,31	м <sup>3</sup> /чел.	3,85	3,85	
	общ 3	245	0,00	25,00	0,00	м <sup>3</sup> /чел.	0,00	0,00	
	общ 5	415	143,33	25,00	0,35	м <sup>3</sup> /чел.	4,32	4,32	
8	Газоснабжение сторонние								
	ввод	кол-во	потребление						
	общ 1	261	188,00	8,91808	0,72	м <sup>3</sup> /чел.	6,42	6,42	
	общ 2	294	239,00	8,91808	0,81	м <sup>3</sup> /чел.	7,25	7,25	
	общ 3	245	191,00	8,91808	0,78	м <sup>3</sup> /чел.	6,96	6,96	
	общ 5	415	330,00	8,91808	0,80	м <sup>3</sup> /чел.	7,09	7,09	
8.1	Газоснабжение обучающиеся								
	ввод	кол-во	потребление						
	общ 1	261	188,00	8,91808	0,72	м <sup>3</sup> /чел.	6,42	6,42	
	общ 2	294	239,00	8,91808	0,81	м <sup>3</sup> /чел.	7,25	7,25	
	общ 3	245	191,00	8,91808	0,78	м <sup>3</sup> /чел.	6,96	6,96	
	общ 5	415	330,00	8,91808	0,80	м <sup>3</sup> /чел.	7,09	7,09	
8.2	Газоснабжение льготные категории обучающихся								
	ввод	кол-во	потребление						
	общ 1	261	188,00	8,91808	0,72	м <sup>3</sup> /чел.	3,21	3,21	
	общ 2	294	239,00	8,91808	0,81	м <sup>3</sup> /чел.	3,63	3,63	
	общ 3	245	191,00	8,91808	0,78	м <sup>3</sup> /чел.	3,48	3,48	
	общ 5	415	330,00	8,91808	0,80	м <sup>3</sup> /чел.	3,55	3,55	
9	Электроэнергия сторонние								
	ввод	кол-во	потребление						
	общ 1	261	11364,46	4,55	43,54	кВт/час/чел.	198,12	198,12	
	общ 2	294	11061,40	4,55	37,62	кВт/час/чел.	171,19	171,19	
	общ 3	245	10658,63	4,55	43,51	кВт/час/чел.	197,95	197,95	
	общ 5	415	17356,08	4,55	41,82	кВт/час/чел.	190,29	190,29	
9.1	Электроэнергия обучающиеся								
	ввод	кол-во	потребление						
	общ 1	261	11364,46	4,55	43,54	кВт/час/чел.	178,31	178,31	
	общ 2	294	11061,40	4,55	37,62	кВт/час/чел.	154,07	154,07	
	общ 3	245	10658,63	4,55	43,51	кВт/час/чел.	178,16	178,16	
	общ 5	415	17356,08	4,55	41,82	кВт/час/чел.	171,26	171,26	
9.2	Электроэнергия льготные категории обучающихся								
	ввод	кол-во	потребление						
	общ 1	261	11364,46	4,55	43,54	кВт/час/чел.	89,15	89,15	
	общ 2	294	11061,40	4,55	37,62	кВт/час/чел.	77,04	77,04	
	общ 3	245	10658,63	4,55	43,51	кВт/час/чел.	89,08	89,08	
	общ 5	415	17356,08	4,55	41,82	кВт/час/чел.	85,63	85,63	

10	Наем жилья	тариф (с НДС)	коэффициент	единица измерения потребления	Стоимость 1чел/метра*	Стоимость 1чел/места*			
10.1	Обучающиеся ЯГТУ								
	общ 1	12,17	0,5	м <sup>2</sup>	6,09	36,54			
	общ 2	12,17	0,5	м <sup>2</sup>	6,09	36,54			
	общ 3	12,17	0,5	м <sup>2</sup>	6,09	36,54			
	общ 5	12,17	0,75	м <sup>2</sup>	9,13	54,78			
10.2	Наем жилья коммерческое использование								
	общ 1	29,36	1,0	м <sup>2</sup>	29,36	176,16			
	общ 2	29,36	1,0	м <sup>2</sup>	29,36	176,16			
	общ 3	29,36	1,0	м <sup>2</sup>	29,36	176,16			
	общ 5	29,36	1,0	м <sup>2</sup>	29,36	176,16			
Итого 1чел/место*			Сторонние (коммерческое использование)	Обучающиеся		Льготные категории обучающихся			
				всего	в т.ч. найм				
				общ.1	835,00		448,29	36,54	205,87
				общ.2	835,23		451,21	36,54	207,34
				общ.3	849,20		462,51	36,54	212,98
	общ.5	877,94	463,51	54,78	204,37				

**1 место- 6 м<sup>2</sup>**

**Стоимость** проживания обучающихся определяется суммой пунктов 2.1,3.1.4.1.5.1.6.1.7.1.8.1.9.1, 10.1 Для пункта 2 используется коэффициент 0,5, для пункта 9 используется коэффициент 0,9

**Стоимость** проживания льготных категорий обучающихся (дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а так же прочие категории согласно статьям 36 и 39 Федерального закона об образовании РФ № 273-ФЗ от 29.12.2012) определяется суммой пунктов 2.2,3.2,4.2,5.2,6.2,7.2, 8.2, 9.2. Льготные категории обучающихся освобождены от оплаты за найм жилья, прочие услуги оплачиваются с коэффициентом 0,5 от стоимости услуг обучающихся, не обладающих льготами.  
Основание:

Приказ ДРТ ЯО от 18.11.2022 № 316-г/пр, Приказ ДРТ ЯО от 18.11.2022 № 270-э/э, Приказ ДЖКХ ЭИРТ ЯО от 20.12.2018 № 416-тэ (в редакции Приказа ДРТ № 255-ви от 18.11.2022), Приказ ДЖКХ ЭИРТ ЯО от 20.12.2018 № 418-г/вс (в редакции Приказа ДРТ № 256-ви от 18.11.2022), Приказ ДЖКХ ЭИРТ от 20.12.2018 № 417-тн (в редакции Приказа ДРТ № 249-ви от 18.11.2022), Постановление мэрии г. Ярославля № 1494 от 31.10.2017 (ред. № 1041 от 25.11.2022), Постановление мэра г. Ярославля от 01.07.2014 № 1637 (редакция от 24.06.2015 № 1183, от 23.12.2016 № 1838), Приказ ДРТ ЯО от 18.11.2022 № 350-лт, Приказ ДРТ ЯО от 17.11.2022 № 130-вс/во, Приказ ректора ЯГТУ № 48 от 19.09.2013 г.; Приказ ректора 31.08.2018 № 119а, Приказ Минобрнауки РФ от 15.08.2014 № 1010, письмо Минобрнауки РФ от 26.03.2014 № 09-567, Приказ ЯГТУ от 27.11.2014 № 103, Приказ ЯГТУ № 1 от 14.01.2015.